

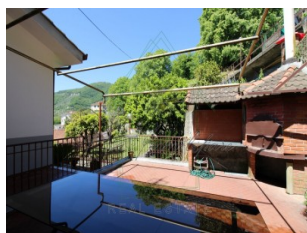
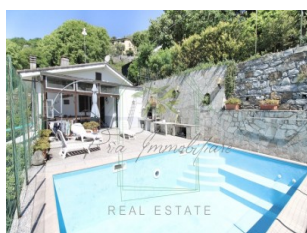
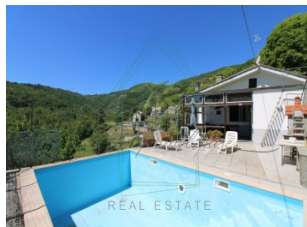
Agenzia Pria Immobiliare  
Salita Montallegro 21  
16035 Rapallo (Ge)  
Cell. +39 338 4998203



Pria Real Estate Agency  
Salita Montallegro 21  
16035 Rapallo (Ge)  
Mob. +39 338 4998203

Rapallo

Rapallo, in villa, con piscina



Appartamenti

Prezzo € 320.000

**Ref. Agenzia** DV159  
**Città** Rapallo  
**Regione** Liguria  
**Ubicazione** Collina  
**Vista Mare** No

**Camere** 3  
**Bagni** 1  
**Metraglia m<sup>2</sup>** 90  
**Garage m<sup>2</sup>** 67  
**Terreno m<sup>2</sup>** 300

Appartamento in villa bifamiliare con ampio spazio esterno ad aree verdi e terrazze con piscina.

Posta in zona collinare lontana da rumori e traffico, ma al contempo comoda per i servizi.

L'appartamento occupa tutto il primo piano della villa, ed è libero su quattro lati, con ampia vista panoramica sul verde della collina e con ottima esposizione al sole.

Si compone di ingresso, soggiorno con camino ed angolo cucina, una camera da letto matrimoniale, due camere da letto singole e bagno.

All'esterno, una ampia terrazza con veranda, piscina, zona forno e BBQ consente di viere all'aperto godendo della ottima e favorevole esposizione al sole.

A fianco della casa dispone di un ampio box auto che consente anche il ricovero di moto, scooter e/o materiale.

Rara opportunità per caratteristiche e posizione.

Agenzia Pria Immobiliare - Via Mons. Giustiniani, 10 - 16035 Rapallo (Ge)

Tel. 0185 1633205 - Cell. +39 338 4998203 - Cell. +39 333 2004276 - Iscrizione CCIAA Genova n° REA GE-502074 • Iscrizione Fiaip n° 8778